

Số: *1191*/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày *20* tháng 04 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Nhóm nhà ở tại
khu đất số 269 Lê Thánh Tông, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2725/QĐ-UBND ngày 09/10/2013 của UBND tỉnh “V/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh đến năm 2030, tầm nhìn ngoài năm 2050”;

Căn cứ Quyết định số 3653/QĐ-UBND ngày 03/10/2007 của UBND tỉnh “V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Cửa hàng thương mại - dịch vụ tổng hợp 269 Lê Thánh Tông, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long”; Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 29/01/2008 của UBND tỉnh “V/v cho Công ty cổ phần thương mại Quảng Ninh thuê đất để xây dựng cửa hàng thương mại dịch vụ tổng hợp tại phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long”;

Căn cứ công văn số 134/UBND-QH1 ngày 10/01/2017 của UBND tỉnh “V/v điều chỉnh Quy hoạch, dự án Cửa hàng thương mại - dịch vụ tổng hợp 269 Lê Thánh Tông, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long”;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 120/TTr-SXD ngày 30/03/2017 kèm theo Biên bản lấy ý kiến nhân dân ngày 15/3/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Nhóm nhà ở tại khu đất số 269 Lê Thánh Tông, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long với những nội dung chính như sau:

1. Phạm vi ranh giới, diện tích:

1.1. Phạm vi ranh giới: Khu vực nghiên cứu quy hoạch tại khu đất số 269 Lê Thánh Tông, thành phố Hạ Long; có các giới hạn như sau: