

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất bổ sung và điều chỉnh ranh giới, diện tích giao đất giai đoạn 2 cho Tập đoàn Vingroup - Công ty CP để đầu tư thực hiện Dự án khu dịch vụ hỗn hợp và hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc Khu dịch vụ cao cấp Bến Đuan tại thành phố Hạ Long - Vinhomes Hạ Long tại phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ "Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai"; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ "Quy định về giá đất";

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất";

Căn cứ Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 16/02/2017 của UBND tỉnh "Về việc điều chỉnh ranh giới, diện tích giao đất giai đoạn 2 cho Tập đoàn Vingroup - Công ty CP (đã được giao đất, thuê đất tại Quyết định số 2662/QĐ-UBND ngày 18/8/2016 của UBND tỉnh) để đầu tư thực hiện Dự án khu dịch vụ hỗn hợp và hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc Khu dịch vụ cao cấp Bến Đuan tại thành phố Hạ Long - Vinhomes Hạ Long tại phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long";

Căn cứ Quyết định số 739/QĐ-UBND ngày 14/3/2017 của UBND tỉnh "Về việc thu hồi 5.791,2m<sup>2</sup> đất đã cho Công ty cổ phần thương mại và du lịch Ngôi sao Hạ Long thuê tại Quyết định số 263/QĐ-UBND ngày 22/01/2009 của UBND tỉnh để xây dựng khu văn phòng làm việc tại phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long giao cho UBND thành phố Hạ Long quản lý";

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 381/TT-TNMT-QHKH ngày 16/5/2017.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao 4.054,7m đất bổ sung và điều chỉnh ranh giới, diện tích giao đất, thuê đất giai đoạn 2 cho Tập đoàn Vingroup – Công ty CP để đầu tư thực hiện Dự án khu dịch vụ hỗn hợp và hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc Khu dịch vụ cao cấp Bến Đuan tại thành phố Hạ Long – Vinhomes Hạ Long tại phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long với diện tích sau điều chỉnh là 51.635,6m<sup>2</sup>. Cơ cấu và hình thức sử dụng đất như sau: