

Số: **1824**/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày **29** tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Quảng cáo và Dịch vụ thương mại Thiện Thắng thuê tại Quyết định số 1450/QĐ-UBND ngày 12/5/2009 để xây dựng biển quảng cáo tại điểm 15A, km 110+990 Quốc lộ 18A tại phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai”, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;

Căn cứ Quyết định 1450/QĐ-UBND ngày 12/5/2009 của UBND tỉnh “V/v cho Công ty TNHH Quảng cáo và Dịch vụ thương mại Thiện Thắng thuê đất để xây dựng biển quảng cáo tại điểm 15A, km 110+990 Quốc lộ 18A tại phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long”;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 379/TTr-TNMT-QHKH ngày 16/5/2017.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 300,0 m² đất tại phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long của Công ty TNHH Quảng cáo và Dịch vụ thương mại Thiện Thắng (đã được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 1450/QĐ-UBND ngày 12/5/2009) giao cho Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long quản lý.

- Lý do thu hồi đất: Theo quy định tại điểm d Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 (*Đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn*).

- Ranh giới thu hồi đất được xác định tại Bản đồ hiện trạng xin thuê đất tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh phê duyệt kèm theo Quyết định số 1450/QĐ-UBND ngày 12/5/2009.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện thu hồi đất, bàn giao đất cho UBND thành phố Hạ Long và thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH Quảng cáo và Dịch vụ thương mại Thiện Thắng.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long có trách nhiệm:

+ Chỉ đạo UBND phường Hùng Thắng trao quyết định này cho Công ty TNHH Quảng cáo và Dịch vụ thương mại Thiện Thắng; trường hợp Công ty TNHH Quảng cáo và Dịch vụ thương mại Thiện Thắng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Hùng Thắng, tại nơi sinh hoạt cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

+ Quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi và đề xuất sử dụng quỹ đất theo đúng quy hoạch và đúng quy định của Luật Đất đai năm 2013.

4. Công ty TNHH Quảng cáo và Dịch vụ thương mại Thiện Thắng có trách nhiệm bàn giao đất theo quyết định thu hồi của UBND tỉnh trước ngày 20/6/2017.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, các Quyết định giao (hoặc thuê đất) trước đây trái với Quyết định này đều không còn hiệu lực thi hành.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Giám đốc Công ty TNHH Quảng cáo và Dịch vụ thương mại Thiện Thắng căn cứ Quyết định thi hành.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh chịu trách nhiệm đăng tin công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh./

Nơi nhận:

- CT, Các phó CT UBND;
- Như Điều 3 (thực hiện);
- Trung tâm hành chính công tỉnh QN;
- V0, V2, QH1, QLĐĐ1-2, TM4, TTTT;
- Lưu: VT, QLĐĐ1.
L.10b-QĐ164.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Huy Hậu