

Số: 1849 /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 30 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 633.702,2 m² đất của Công ty cổ phần thương mại và đầu tư Mỹ Việt tại xã Đầm Hà, huyện Đầm Hà (đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 12/9/2006) giao cho Ủy ban nhân dân huyện Đầm Hà quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai”, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”

Căn cứ Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 12/9/2006 của UBND tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần thương mại và đầu tư Mỹ Việt thuê 633.702,2 m² đất để xây dựng khu nghỉ mát du lịch sinh thái đảo Đá Dựng (Bồ Hòn) tại xã Đầm Hà, huyện Đầm Hà;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 382/TTr-TNMT-QHKH ngày 16/5/2017.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 633.702,2 m² đất của Công ty cổ phần thương mại và đầu tư Mỹ Việt tại xã Đầm Hà, huyện Đầm Hà (đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 12/9/2006) giao cho Ủy ban nhân dân huyện Đầm Hà quản lý.

- Lý do thu hồi đất: Theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013; Điểm d khoản 12 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.

- Ranh giới thu hồi đất được xác định tại Tờ bản đồ hiện trạng thuê đất tỷ lệ 1/2.000 đã được UBND tỉnh phê duyệt kèm theo Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 12/9/2006.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện thu hồi đất, bàn giao đất cho UBND huyện Đầm Hà và thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty Cổ phần thương mại và đầu tư Mỹ Việt.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu báo cáo UBND tỉnh thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư đã cấp cho Công ty Cổ phần thương mại và đầu tư Mỹ Việt.

3. Ủy ban nhân dân huyện Đầm Hà có trách nhiệm:

+ Chỉ đạo UBND xã Đầm Hà trao quyết định này cho Công ty cổ phần thương mại và đầu tư Mỹ Việt; trường hợp Công ty cổ phần thương mại và đầu tư Mỹ Việt không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đầm Hà, tại nơi sinh hoạt cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi;

+ Quản lý và đề xuất sử dụng quỹ đất theo đúng quy hoạch và đúng quy định của Luật Đất đai năm 2013.

4. Công ty cổ phần thương mại và đầu tư Mỹ Việt có trách nhiệm bàn giao đất theo quyết định thu hồi của UBND tỉnh trước ngày 20/6/2017.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, các Quyết định giao (hoặc thuê đất) trước đây trái với Quyết định này đều không còn hiệu lực thi hành.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đầm Hà; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Giám đốc Công ty cổ phần thương mại và đầu tư Mỹ Việt căn cứ Quyết định thi hành.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh chịu trách nhiệm đăng tin công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh./

Nơi nhận:

- CT, Các phó CT UBND;
- Như Điều 3 (thực hiện);
- Trung tâm hành chính công tỉnh QN;
- V0, V2, QH1, QLĐĐ1-2, TM4, TTTT;
- Lưu: VT, QLĐĐ1.
L.10b-QĐ163.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Huy Hậu