

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án Khu nhà ở kết hợp dịch vụ thương mại tại lô đất CQ-03 thuộc Khu dịch vụ cao cấp Bến Đuan, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Luật Đầu tư năm 2014; Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn Nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2999/2016/QĐ-UBND ngày 15/9/2016 của UBND tỉnh quy định chi tiết về trình tự, thủ tục thực hiện, quản lý dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước và dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư PPP;

Căn cứ Quyết định số 2917/QĐ-UBND ngày 31/8/2016 của UBND thành phố Hạ Long về việc phê duyệt quy hoạch điều chỉnh chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư các Trụ sở cơ quan, khu nhà ở tái định cư kết hợp dịch vụ thương mại và khu nhà ở kết hợp dịch vụ thương mại tại lô đất CQ-03 thuộc Khu dịch vụ cao cấp Bến Đuan, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long;

Căn cứ Quyết định số 1273/QĐ-UBND ngày 25/4/2017 của UBND tỉnh phê duyệt danh mục các dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư;

Xét đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 1225/BCTĐ-KHĐT ngày 22/5/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư các dự án đầu tư Khu nhà ở kết hợp dịch vụ thương mại tại lô đất CQ-03 thuộc Khu dịch vụ cao cấp Bến Đuan, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, với nội dung sau:

1. Tên dự án: Khu nhà ở kết hợp dịch vụ thương mại tại lô đất CQ-03 thuộc Khu dịch vụ cao cấp Bến Đuan, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long.

2. Diện tích đất: 13.293,8m².

3. Tổng mức đầu tư dự kiến: 82.465,0 triệu đồng (Chưa bao gồm chi phí GPMB và tiền sử dụng đất).

4. Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Rộng rãi trong nước.

5. Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: Một giai đoạn hai túi hồ sơ.

6. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư: Quý II/2017.

7. Loại hợp đồng: Hợp đồng dự án đầu tư sử dụng đất Khu nhà ở kết hợp dịch vụ thương mại tại lô đất CQ-03 thuộc Khu dịch vụ cao cấp Bến Đoàn, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long.

8. Thời gian thực hiện hợp đồng: 22 tháng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện: Giao UBND thành phố Hạ Long.

- Thực hiện công việc thuộc trách nhiệm của Bên mời thầu theo quy định của Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13, Nghị định số 30/2015/NĐ-CP;

- Lập, thẩm định, phê duyệt hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu đảm bảo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Hạ Long; Thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- V0-4, QH1, QLĐĐ1, TM2,3;
- Lưu: VT, XD4;
10bQĐ5-11

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Văn Điện