

Số: **2580** /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày **03** tháng **7** năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi 521,4 m<sup>2</sup> đất của Ban quản lý Dịch vụ công ích huyện Cô Tô (trước đây là Ban quản lý Cảng huyện Cô Tô) đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB 541660 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 1370 ngày 04/02/2005 giao cho ban nhân dân huyện Cô Tô quản lý**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTMBT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 498/TTr-TNMT-QHKH ngày 22/6/2017.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Thu hồi 521,4 m<sup>2</sup> đất của Ban quản lý Dịch vụ công ích huyện Cô Tô (trước đây là Ban quản lý Cảng huyện Cô Tô) đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB 541660 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 1370 ngày 04/02/2005 giao cho Ủy ban nhân dân huyện Cô Tô quản lý.

- Lý do thu hồi: Theo quy định tại mục c, Khoản 1 Điều 65 Luật đất đai năm 2013 (Ban quản lý Dịch vụ công ích huyện Cô Tô có Công văn số 16/BQLDVCI ngày 04/5/2017 trả lại đất).

- Ranh giới thu hồi được xác định tại Bản đồ hiện trạng xin giao đất và cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất trạm phát điện huyện tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh phê duyệt ngày 04/02/2005.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện thu hồi đất, bàn giao đất tại thực địa cho UBND huyện Cô Tô quản lý; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Ban Quản lý cảng Cô Tô (nay là Ban quản lý Dịch vụ công ích huyện Cô Tô).

2. Ủy ban Nhân dân huyện Cô Tô có trách nhiệm:

+ Chỉ đạo UBND thị trấn Cô Tô niêm yết quyết định này tại Trụ sở UBND thị trấn Cô Tô, tại nơi sinh hoạt cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

+ Quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi, đề xuất phương án sử dụng quỹ đất theo đúng quy hoạch và đúng quy định của Luật Đất đai năm 2013.

3. Ban quản lý Dịch vụ công ích huyện Cô Tô có trách nhiệm bàn giao đất theo quyết định thu hồi của Ủy ban Nhân dân Tỉnh và nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Quảng Ninh trước ngày 20/7/2017.

**Điều 3.** Quyết định này có giá trị kể từ ngày ký, các quyết định giao (hoặc thuê đất) trước đây trái với quyết định này đều không còn hiệu lực thi hành.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban Nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cô Tô; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan; Giám đốc Ban quản lý Dịch vụ công ích huyện Cô Tô căn cứ Quyết định thi hành.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tin công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh./

*Nơi nhận:*

- CT, Các phó CT UBND;
- Như Điều 3 (thực hiện);
- Trung tâm hành chính công tỉnh QN;
- V0, V2, QH1, QLĐĐ1-2, TM4, TTTT;
- Lưu: VT, QLĐĐ1.  
L.10b-QĐ220.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Huy Hậu**