

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6066** /UBND-XD4
V/v thu hồi các dự án trên địa
bàn thành phố Hạ Long

Quảng Ninh, ngày **18** tháng 8 năm 2017

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Hạ Long;
- Công ty cổ phần doanh nghiệp trẻ Quảng Ninh;
- Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Thành Thắng;
- Công ty cổ phần Thủy Linh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các Tờ trình của Sở Kế hoạch và Đầu tư số 1945/TTr-KHĐT ngày 24/7/2017 về việc chấm dứt hoạt động đầu tư dự án đầu tư xây dựng – kinh doanh hạ tầng khu dân cư đô thị mới (giai đoạn I) tại khu vực Đồi Chè phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, Tờ trình số 1404/TTr-KHĐT ngày 07/6/2017 về việc thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư dự án Khu nhà sinh hoạt cộng đồng kết hợp sinh hoạt ngoại khóa Trường mầm non quốc tế Hạ Long, Tờ trình số 1070/TTr-KHĐT ngày 28/4/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc chấm dứt hoạt động đầu tư đối với dự án Khu dân cư 5, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long. Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấm dứt hiệu lực của dự án: (1) Đầu tư xây dựng – kinh doanh hạ tầng khu dân cư đô thị mới (giai đoạn I) tại khu vực Đồi Chè phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, do Công ty cổ phần doanh nghiệp trẻ Quảng Ninh thực hiện; (2) Khu dân cư 5, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long, do Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Thành Thắng thực hiện (3) Khu nhà sinh hoạt cộng đồng kết hợp sinh hoạt ngoại khóa Trường mầm non quốc tế Hạ Long, do Công ty cổ phần Thủy Linh thực hiện.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện việc thu hồi, chấm dứt hoạt động đầu tư của 03 dự án trên theo đúng quy định của Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP của Chính phủ đảm bảo không để tình trạng khiếu kiện.

3. Hủy bỏ các quyết định phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đối với 03 dự án trên.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu, đề xuất báo cáo UBND tỉnh thu hồi các quyết định giao đất, cho thuê đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của 03 dự án trên đảm bảo đúng quy định hiện hành.

5. UBND thành phố Hạ Long thực hiện đúng theo Quyết định số 1222/QĐ-UBND ngày 21/4/2017 của UBND tỉnh; quản lý ranh giới, đất đai của

03 dự án trên; thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc quản lý, đầu tư của 03 dự án trên đảm bảo đúng các quy định hiện hành.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - CT, P1, P5;
 - V0-4, QH1, QLDD1;
 - Lưu: VT, XD4.
- 04bVB8-09

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Vũ Văn Hợp